ZÁPIS Z JEDNÁNÍ VÝBORU

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK LABSKÝ PALOUK 495

|  |  |
| --- | --- |
| **Předmět jednání:** | Organizační rozdělení výboru SVJ  |
| **Datum:** | 27.12.2011, 16.00 – 18.00 |
| **Schůze č.:** | 4 |
| **Místo:** | Byt 204  |
| **Účastníci:** | Martin Kaplan, Mojmír Macků, Martina Beránková, Martin Vyskočil |
| **Zapsal:** | Martina Beránková |

Zápis:

1. Výbor vzal na vědomí návrh na rezignace paní Vánské a pana Kaplana
2. Hlasování o předsedovi výboru: 100% zvolen pan Macků, Hlasování o místopředsedovi výboru: 100% zvolena paní Beránková, pan Vyskočil zůstává členem výboru
3. Návrh pana Kaplana na zvýšení finančního ohodnocení funkčních členů výboru na cca 1000,-Kč/měsíc
4. Rozdělení činností mezi členy výboru:

-úkony statutárního orgánu SVJ, záležitosti správy domu a záležitosti technické-Mojmír Macků

-záležitosti administrativní-Martina Beránková

1. Předání dokumentace související s funkcí předsedy výboru panem Kaplanem do 15.ledna 2012
2. Předání stavební dokumentace a zajištění přístupu k digitální ústředně panem Vyskočilem do 15.ledna 2012
3. Z bezpečnostních a požárních důvodů bude vyhrazena místnost od hlavního uzávěru vody jako místo pro uložení dokumentace a klíčů
4. Stojany do kolárny: návrh na výběr dodavatele certifikovaného výrobku
5. Ucpaná kanalizace: fakturu za průzkum musí zaplatit SVJ, poslat oficiální reklamaci na IP Stav
6. Problém opravy osvětlení v garážích umístěném ve výšce 6m: poslat reklamaci na IP Stav k prověření dodržení standardů při vytváření projektové dokumentace domu
7. Lhůty pro reklamace: pan Vyskočil prověří do 30.ledna 2012 jaké od jakého data běží z právního hlediska lhůty pro reklamace společných prostor domu a pro jednotlivé byty
8. Schůze SVJ se bude konat 15.února 2012 od 17.00 v prostorách jídelny ZŠ Závodu míru 1951, zajistit termín na ZŠ (tel.: 466 798 570, cena: 100,-Kč/1hod), vyvěsit na nástěnku termín, žádost o náměty na schůzi a návrhy na členství ve výboru, požádat Life Profit o spolupráci s obesláním majitelů bytů, před schůzí SVJ proběhne informativní schůzka výboru o programu